



HOLTE GRUNDEJERFORENING

Holte Grundejerforening www.holtegrundejerforening.dk
Formand : Ulla Ramvold, Dronninggårds Allé 121, 2840 Holte

Referat af Grundejerforeningens møde og ordinære generalforsamling Tirsdag 4. november 2014 kl. 19.30 på Søllerød Sognegård

Der var omkring 65 deltagere i møde og generalforsamling.

Fra bestyrelsen deltog :

Ulla Ramvold (formand), Henrik Halberg (næstformand), Ole Bech Etgen (kasserer), Inger Louise Mouritzen (referent), Connie Ribe og Thomas Stokkebye.

Fra Rudersdal Kommune deltog :

Teknisk Direktør Iben Koch, Formand for Byplanudvalget Axel Bredsdorff, Formand for Miljø- og Teknikudvalget Court Møller samt Områdechef for Teknik og Miljø Allan Carstensen.

Aftenens program :

A "Postkort fra Rudersdal" fra årene ca. 1900– 2000 ved Jens Bruhn

B Generalforsamling.

Dagsorden :

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning for det forløbne foreningsår.
3. Forelæggelse af årsregnskab til godkendelse.
4. Fastsættelse af kontingent for førstkommande regnskabsår.
5. Forslag fra medlemmer og bestyrelsen. (Forslag skal iflg. vedtægterne sendes til bestyrelsen senest 7 dage forud for generalforsamlingen)
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen (Forslag skal iflg. vedtægterne sendes til bestyrelsen senest 7 dage forud for generalforsamlingen)

På valg er :

Ulla Ramvold, Henrik Halberg og Ole Bech Etgen.

Ikke på valg :

Inger Louise Mouritzen, Connie Ribe og Thomas Stokkebye.

Sidstnævnte ønsker ikke genvalg.

7. Valg af max. 3 suppleanter, 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
8. Eventuelt.

Spørgsmål til politikere og embedsmænd

Formanden Ulla Ramvold præsenterede sig og bød velkommen til alle med det smukke guldaldermaleri af "Røjels Bom" på Kongevejen i Holte, nord for Geels Bakke - og fortsatte :



HOLTE GRUNDEJERFORENING

Den idylliske Kongevej på maleriet er i vore dage nærmest en "firspreget motorvej", som skærer sig midt gennem Holte Grundejerforenings område : Øst for Kongevejen er det nyere boligområde og vest for det gamle historiske Dronninggårdsområde.

Vi har fået Jens Bruhn til at komme og vise os fotos af gamle postkort fra vores område. Jens har sammen med Rudersdal Avis udgivet to bøger med postkort fra hele den nuværende Rudersdal Kommune.

Formanden bød hermed velkommen til Jens Bruhn

A "Postkort fra Rudersdal"

Jens Bruhn fortalte levende om sin interesse for postkort, som gik helt tilbage til drengeårene, hvor han så på postkort sammen med sin farmor. Han havde gennem årene haft mange forskellige "interesse-områder", som havde ført ham vidt omkring i landet. Efter den lokale kommunesammenlægning i 2007 var der ønsket om, at vi lærte hinanden at kende inden for vores nye Rudersdal Kommune. Jens Bruhn samlede 100 postkort og skrev tekster til - og de blev så trykt i Rudersdal Avis hver uge - og blev en stor succes - med stort response. Disse postkort blev så efterfølgende samlet i to små bøger ...

Herefter så vi et spændende udvalg af gamle billeder fra Holte fra omkring 1900 og frem til nu og hørte historierne bag - og kunne se den store udvikling, der har været. Det sidste postkort var fra 2011, hvor der i anledning af VM i cykling blev udgivet et postkort med 6 små billeder fra hele Rudersdal Kommune.

Formanden takkede Jens Bruhn for hans foredrag

B Generalforsamling.

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen og rettede en særlig velkomst til Teknisk Direktør Iben Koch, Formand for Byplanudvalget Axel Bredsdorff, Formand for Miljø- og Teknikudvalget Court Møller og Områdechef for Teknik og Miljø Allan Carstensen (der var desværre afbud fra Byplanchef Birgitte Kortegaard), som beredvilligt havde stillet op denne aften

1 Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Einar Hoff, som blev godkendt med akklamation. Dirigenten takkede for valget - og konstaterede herefter, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt med mindst 14 dages varsel og med en dagsorden ifølge vedtægterne - og dermed lovlig og beslutningsdygtig

Dirigenten gav derpå ordet til foreningens formand, Ulla Ramvold

2 Formandens beretning for det forløbne foreningsår

Formandens beretning findes som et selvstændigt dokument med indsatte billeder

Dirigenten forhørte sig efterfølgende om der var spørgsmål og/eller kommentarer til beretningen. Flemming Jensen spurgte, om der ville blive plantet høje hække ud til vejen for at "sløre" det nye, høje Piils Skov-byggeri. Der var jo en del høje hække



HOLTE GRUNDEJERFORENING

rundt omkring... Formanden svarede at der ville blive plantet træer - ikke hække. Alt for høje hække var et problem – det var bare ikke så let lige at bede folk om at klippe deres hække ...

Hvem går ud og klager når hækkene er for høje ...

Iben Koch uddybede : For hække mellem naboer gælder Hegnsloven – for hække til vej må man orientere sig i lokalplanen for det enkelte område.

Formanden slog et slag for **godt naboskab** - i al almindelighed.

Der var ikke umiddelbart den store interesse for at få politiet ud til et møde omkring sikring mod indbrud. Vi har haft det oppe for ret nylig ...

Beretningen blev taget til efterretning.

3 Dirigenten gav ordet til foreningens kasserer, Ole Bech Etgen

Forelæggelse af årsregnskab til godkendelse.

Regnskabet forelå i original - godkendt og underskrevet af de to revisorer Hans Roulund og Vagn Holstein.

Hele regnskabet findes som selvstændigt dokument

Foreningen har 341 medlemmer.

Der har været indtægter på 44.766 kr (kontingent, renteindtægter m.v.) og udgifter på 36.674 kr – og altså et overskud på 8.092 kr

Største udgiftspost er generalforsamlingen med 26.622 kr (porto og udgifter til trykning m.v. af indbydelser og udgifter til traktement m.v.)

Der er brugt 2.101 kr til bestyrelsesmøder (ca. 50 kr / person / møde)

Medlemsarrangementer (udflugterne til Skodsborg og svampetur) 4.943 kr

Udgifter til IT/hjemmesiden 824 kr. Gebyrer m.v. 249 kr og kontorhold m.v. 1.936 kr

Aktiver 31.08.2014 : Bankkonto 53.946 kr, Girokonto 32.050 kr og kassebeholdning 1.900 kr

Passiver : Kapitalkonto primo 79.804 kr. Årets overskud 8.092 kr

Balance pr.31.08.2014 er 87.896 kr

Dirigenten spurgte om kommentarer til det smukke regnskab. Det blev godkendt.

4 **Fastsættelse af kontingent for førstkommende regnskabsår.**

Det nuværende kontingent er 130 kr. Formanden bekræftede, at det fastholdes for 2015 til 2016 – og det blev godkendt.

5 **Forslag fra medlemmer og bestyrelsen.** (Forslag skal iflg. vedtægterne sendes til bestyrelsen senest 7 dage forud for generalforsamlingen)

Der var ikke indkommet nogen forslag, hverken fra medlemmer eller bestyrelsen.

6 **Valg af medlemmer til bestyrelsen.**

På valg er :

Ulla Ramvold, Ole Bech Etgen og Henrik Halberg.

De blev alle genvalgt

Ikke på valg :

Inger Louise Mouritzen, Connie Ribe og Thomas Stokkebye.

(sidstnævnte ønsker at udtræde af bestyrelsen på grund af fraflytning)



HOLTE GRUNDEJERFORENING

Bestyrelsen skal bestå af 7 medlemmer og dette antal blev opnået da Dorte Amtoft og Nina Jansson blev indvalgt.

7 Valg af max. 3 suppleanter, 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

Jesper Bang Christensen blev valgt som ny suppleant.

Hans Roulund og Vagn Holstein havde erklæret sig villige til genvalg som revisorer Frederik Heegaard fortsætter som revisorsuppleant. De blev alle tre valgt.

8 Eventuelt.

Der var ikke noget til dette punkt.

Dirigenten erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet

Formanden takkede Einar Hoff for at have været aftenens dirigent - og man gik videre til :

Spørgsmål til politikere og embedsmænd.

Hans Mørch ville gerne vide hvordan man skulle forholde sig til skiltet med PRIVAT ved indkørslen til Næsseslottet – er der ikke adgang for gående og cyklister – og må man køre ind, for eksempel i weekenden – kunne man lave en større p-plads... Allan Carstensen svarede at det var en privat vej, men med offentlig adgang – og der vil ikke komme flere p-pladser – man må eventuelt parkere på vej – men der er helt klart basis for at få bragt skiltningen i orden.

Jytte Hansen ville gerne høre hvordan status var på TRI-ruten.

Allan Carstensen forklarede at projektet for øjeblikket lå stille. To forhold omkring naturbeskyttelse og søbyggelinie var blevet påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet, og man afventede en afgørelse herfra. Det kunne måske tage et år...

Hans Roulund havde sidste år sendt et brev til Kommunen vedrørende ”naturgenopretning” af den østlige del af Vejlemosen og oprensning af De Conincks gamle kanal langs Dronningestien – et projekt med både kulturhistoriske og rekreative værdier – også for lystfiskere og kanosejlere. Kommunen havde været positiv og ville indhente tilbud fra Hedeselskabet, men siden da havde Hans Roulund intet hørt.

Dette afstedkom en kortere ordveksling om Kommunens – i nogle tilfælde mangelfulde - besvarelse af breve fra borgere. Sanne Toplund gav udtryk for at Kommunen altid skal give svar – godt eller dårligt – så borgere ikke skal være nødsaget til at spørge igen et sted som hér.

Allan Carstensen svarede hertil at man altid søgte at give svar.

Henrik Halberg understregede at Grundejerforeningen er tilfreds med at den får svar – og i det hele taget har man et godt samarbejde med Kommunen.

Allan Carstensen svarede Hans Roulund, at der lige nu ikke var plads inden for rammen for Anlæg & Drift. Man havde prioriteret andre ting – i naturmæssige sammenhænge.

Iben Koch udtalte, at man måske alligevel kunne finde penge til dette spændende projekt ...



HOLTE GRUNDEJERFORENING

Her sluttede "spørgerunden". Der blev takket for god ro og orden og formanden afsluttede mødet med en tak til alle de fremmødte – og med en særlig tak til repræsentanterne fra Rudersdal Kommune.

Aftenen sluttede med et let traktement og hyggeligt samvær.

Holte den 21. november 2014
Mødets dirigent : Einar Hoff
Referent : Inger Louise Mouritzen