

Referat fra HOLTE GRUNDEJERFORENING GENERALFORSAMLING 2021

Torsdag 28. oktober på Havarthigården



Aftenen blev indledt med en god times politisk debat, mellem kommunalvalgets spidskandidater Jens Ive (V) og Ann Sofie Orth (K).

Begge kandidater gav forsamlingen deres syn på fremtidige projekter og visioner for Rudersdal Kommune, og tog spørgsmål fra salen.

Herefter tog generalforsamlingen sin start, med velkomst af formand Karsten Andersen.

1. Valg af dirigent.

Søren Gotfredsen, foreningens sekretær, blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt jfr. vedtægternes bestemmelser, og konkluderede at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning.

Foreningens formand Karsten Riis Andersen indledte sin beretning med en kort præsentation af bestyrelsens medlemmer, og benyttede lejligheden til at takke afgående medlem og tidligere formand Morten Møller Rosenskjold for sit arbejde i bestyrelsen.

Formanden gennemgik herefter bestyrelsens arbejde i den forgangne periode, med nævnelse af konkrete sager som trafik og hastighedsnedsættelser, byggeri og bestyrelsens samarbejde med kommunen herom, separatkloakerings projektet og bestyrelsens arbejde for at skabe sammenhæng mellem behov for separatkloakering og udgifterne til dette, for den enkelte husstand.

Afslutningsvis blev de fremmødte gæster spurgt om de er enige i foreningens fokuspunkter. Fokuspunkter omkring sikker trafik, at byggeregler og byggesagsbehandling skal overholdes, at separatkloakering ikke skal pålægge borgerne unødvendige udgifter, at bestyrelsen følger op på service ordninger omkring privatveje, og fastholder bevaring af parkeringspladser i Holte midtpunkt, blev på alle punkter mødt med samtlige generalforsamlingens deltagere.

Fra salen kom der forslag om at udvide antallet af parkeringspladser ved Holte station på bekostning af de ubenyttede busholdepladser med en mere intelligent styring af busser.

Fra salen kom der også forslag om at bestyrelsen undersøger den fremtidige strategi for fjernvarme i Holte området, ved kontakt til Holte Fjernvarme selskab.

Endeligt kom der fra salen en opfordring til at benytte e-mails til at kommunikere ud til medlemmerne, hvilket bestyrelsen allerede kigger på, men møder en masse udfordringer mht. persondataloven.

Formandens beretning i sin helhed kan findes på foreningens hjemmeside.

Sekretærens beretning

Sekretæren gennemgik kort nogle punkter om bestyrelsens møder under Covid-19 nedlukningen, arbejdet i Fællesudvalget for Grundejerforeninger i Rudersdal, samt foreningens hjemmeside og Facebook profil.

Sekretærens beretning i sin helhed kan findes på foreningens hjemmeside.

3. Kassererens beretning samt fremlæggelse af regnskab til godkendelse.

Kassereren gennemgik årets regnskab, og forklarede foreningens indtægter og udgifter. Foreningen kan for tredje år i træk konstatere et overskud, og ender regnskabsåret med en formue på kr. 138.656.

Bestyrelsen foreslår at en del af foreningens formue bruges på at oplyse flere borgere om dens arbejde, for at hverve flere medlemmer.

Fra salen kom der forslag om at der kunne bruges penge på konsulenter til udførelse af specifikke opgaver, og at man f.eks. kunne lave konkurrencer om byplan design i forbindelse med parkeringspladser ved Holte Station, med kontante præmier.

Regnskabet blev godkendt af en enig generalforsamling.

4. Fastlæggelse af kontingent

Kassereren gennemgik næste års driftsbudget, der igen viser et pænt overskud. Bestyrelsens forslag om at fastholde kontingent på kr. 150,00 blev vedtaget i enighed.

5. Forslag fra medlemmerne

Der er fremsendt et forslag til bestyrelsen fra Peter Fugmann, Vejlegårdsvej.

Peter Fugmann kunne desværre ikke selv være til stede, men forslaget og dets 4 underpunkter der alle handler om Rudersdal kommunes behandling af separatkloakerings sagen blev gennemgået, vendt og drejet. I enighed med Karl Hansen, Vejlegårdsvej der havde fuldmagt fra Peter Fugmann, endte generalforsamlingen med at formulere et forslag om: At foreningens bestyrelse skal fortsætte med at afkræve svar fra såvel borgmester Jens Ive som cheferne for de respektive afdelinger der behandler separatkloakeringen, indtil alle udestående spørgsmål er besvaret.

En enig generalforsamling vedtog det fremsatte forslag.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Bestyrelsens medlemmer vælges for to år ad gangen, skiftevis 3 og 4 medlemmer, for at sikre kontinuitet. Da Jesper Østerbye fratrådte tidligere på året, og Morten Rosenskjold udtræder efter generalforsamlingen, er der 4 pladser på valg.

- 1 Uffe Torp-Pedersen, Vejlegårdsvej der er på genvalg blev valgt med akklamation.
- 2 Peter Boje, Øverødvej der er på genvalg, blev valgt med akklamation.
- 3 Martin Zangenberg, Øverødvej (var ikke på GF) blev valgt med akklamation.
- 4 Thomas Leistiko, Elmevej (var ikke på GF) blev valgt med akklamation.
- 5 Klaus Vesterager Pedersen, Kastanievej blev valgt med akklamation.

Salen kommenterede at der nu var 8 medlemmer i bestyrelsen, hvorfor Uffe Torp-Pedersen blev valgt til at fortsætte som Suppleant til bestyrelsen.

7. Valg af Revisor og suppleant,

Foreningens to dygtige revisorer er begge indstillet på at acceptere genvalg:

1. Henning Nielsen, Tungevang blev valgt med akklamation, og
2. Peter Fugmann, Vejlegårdsvej blev valgt med akklamation.

Det er ikke et krav at der vælges suppleanter til bestyrelse eller revision, og der var heller ikke nogen der stod frem som kandidat.

8. Eventuelt

Fra salen blev der udtrykt stor ros til bestyrelsen og dens arbejde. Det var især det gode samarbejde i bestyrelsen, hvor alle som én, deltager aktivt og med passion for foreningen der blev fremhævet. Bestyrelsen modtog taknemmeligt salens bifald.

Endeligt blev det fra salen nævnt at et bestyrelsesmedlem ikke kan være dirigent på generalforsamlingen. Denne regel gælder kun i tilfælde, hvor det specifikt er pointeret i foreningens vedtægter.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen, og takkede for god ro og orden.

Holte, den 29. oktober 2021