



Holte Grundejerforening: www.holtegrundejerforening.com

Formand: Morten Borre Møller Rosenskjold, Dronninggårds Allé 89, 2840 Holte

**Referat af
Grundejerforeningens møde og ordinære generalforsamling
Tirsdag d. 6. november 2018 kl. 19.30 på
Søllerød Sognegård**

Der var omkring 40 deltagere i møde og generalforsamling.

Fra bestyrelsen deltog:

Morten Borre Møller Rosenskjold (formand), Jesper Werner (næstformand), Jesper Østerbye, Uffe Torp-Pedersen, Peter Boye og Marianne Thorsen (suppleant).

Susanne Lone Rasmussen (kasserer) var på rejse i udlandet.

Ide Kristine Kromann var fraværende uden afbud.

Fra Rudersdal Kommune deltog:

Der deltog desværre ingen fra kommunen, idet der lå et kommunalt møde samme aften.

Dagsorden:

I. Velkomst v/HGF's formand, Morten B.M. Rosenskjold

II. Indlæg v/HGF's næstformand Jesper Werner

III. Generalforsamling.

1. Valg af dirigent.

2. Formandens beretning for det forløbne foreningsår.

3. Forelæggelse af årsregnskab til godkendelse.

4. Fastsættelse af kontingent for regnskabsåret 2018 / 19 Bestyrelsen foreslår at kontingentet forbliver uændret kr. 150,- per år.

5. Forslag fra medlemmer og bestyrelsen. (Forslag skal iflg. vedtægterne sendes til bestyrelsen senest 7 dage forud for generalforsamlingen)

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen (Forslag skal iflg. vedtægterne sendes til bestyrelsen senest 7 dage forud for generalforsamlingen)

Vi opfordrer naturligvis medlemmerne til at stille op til bestyrelsen !

På valg er:

Morten Borre Møller Rosenskjold, Jesper Werner, Susanne L. Rasmussen

Ikke på valg er:

Jesper Østerbye, Marianne Thorsen, Uffe Torp-Pedersen, Peter Boye, Ide Kromann.

7. Valg af 3 suppleanter, 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

8. Eventuelt.

IV. Spørgsmål fra salen

Aftenen afsluttes med et lille lækkert tag-selv-bord med vin, øl og vand.



I. Foreningens formand , Morten B.M. Rosenskjold bød velkommen til alle til møde og generalforsamling.

Ved generalforsamlingen vil formanden i kassererens fravær fremlægge regnskabet. Regnskabet viste forholdsvist stort underskud på 15.000 kr. ud af en beholdning på i alt 90.000 kr. Underskuddet kunne dog forklares ved etablering af ny hjemmeside til kr. 25.000.

II. Indlæg v/HGF's næstformand, Jesper Werner

Jesper talte om de to mærkesager, som foreningen arbejder med:

1. Arkitekturen i kommunen
2. Hastigheden på vejene

Næstformanden startede med at tale om arkitekturen i kommunen, som han mener er under pres, da unge nytillflyttere gang på gang river gamle, fine huse ned, og bygger store firkantede kasser. Jesper hev eksemplet frem med klostret der er bygget på Parcelvej. Dette er et skoleeksempel på hvor galt det kan gå, når der bliver bygget et hus der på ingen måde passer ind i omgivelserne.

Herefter faldt snakken hen på den alt for høje hastighed på vores veje. Det er positivt at kommunen har afsat penge til hastighedsdæmpende foranstaltninger på Parcelvej og Dronninggårds Allé, men der bør også sættes penge af til Vejlesøvej i samme ombæring.

Kommentarer/spørgsmål fra salen:

Henrik Halberg, havde en række kommentarer til Jespers indlæg. Han præciserede, at kommunen ikke har vedtaget at lave fartdæmpende foranstaltninger endnu, men at de derimod har udsendt beslutningen. Pengene er dog øremærket hertil.

Henrik Halberg mener at det er godt at beslutningen er udsat, idet to hævede flader med 300-400 meters mellemrum mellem dem og de øvrige hævede flader på Dronninggårds Allé, slet ingen effekt vil have, andet en lokalt omkring den enkelte flade.

En tilhører på rækkerne, bosiddende på Dronninggårds Allé, kom med et fint indlæg, idet han havde boet i området i mange så – siden 00'erne – og i 2003 havde han og et par andre nedsat en arbejdsgruppe, der havde udarbejdet et ingeniørprojekt på hvad der skulle til, for at nedbringe mængden af biler, samt hastigheden på disse.

Han mente endvidere, at der skulle dæmmes op for den gennemkørende trafik, som drejer af fra Kongevejen og kører via Dronninggårds Allé og Parcelvej til O4 i Lyngby. Dette er et kæmpe problem, da Dronninggårds Allé og Parcelvej ikke er en vejtype der skal varetage gennemkørende trafik.



En anden tilhører, denne gang bosiddende på Vejlesøvej, pointerede at der også var et kæmpe problem på Grønnevej, idet den er fyldt op med gennemkørende trafik, der igen drejer af fra Kongevejen og skyder genvej via Vejlesøvej og Grønnevej hen til motorvejstilkørslen i Virum.

Hun pointerede endvidere, at den hævede flade der er på Vejlesøvej på ingen måde virker, idet folk så let som ingenting krydser den med 60-65 km/t. Derfor mener bestyrelsen ej heller, at miljø- og teknikudvalgets planer om at etablere hævede flader på Dronninggårds Allé er at skyde helt ved siden af.

III. Generalforsamling.

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen og gik straks over til dagsordenen:

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Henrik Halberg, da bestyrelsen havde glemt at kontakte Einar Hoff. Forsamlingen var enig i valget af Henrik Halberg. Dirigenten takkede for tilliden - og konstaterede herefter, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt med mindst 14 dages varsel og med en dagsorden ifølge vedtægterne - og dermed fuldt lovlig og beslutningsdygtig

Dirigenten gav derpå ordet til foreningens formand, Morten B.M. Rosenskjold

2. Formandens beretning for det forløbne foreningsår

Formandens beretning er at finde på hjemmesiden som et selvstændigt dokument, under samme fane som dette referat ligge runder.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer til beretningen, og den blev godkendt. Dirigenten gav igen ordet til Morten B.M. Rosenskjold, som i kassereren Susanne L. Rasmussens fravær, fremlagde regnskabet.

3. Forelæggelse af årsregnskab til godkendelse.

Regnskabet forelå i original - godkendt og underskrevet af de to revisorer, Hans Roulund og Vagn Holstein.

Hele regnskabet findes som et selvstændigt dokument

Foreningen har 265 medlemmer (en stor tilbagegang, på trods af Joe & the Juice hvervekampagne) af et muligt antal på 1500. Der har været indtægter på 39.847,34 kr (kontingent, renteindtægter m.v.) og udgifter på 55.156,44 kr – og altså et underskud på 15.309,10 kr – hovedsageligt grundet ny hjemmeside.

Aktiver 31.08.2017 : Bankkonto / girokonto / kassebeholdning 89.796,23 kr

Passiver : Kapitalkonto primo 105.228,98 kr - årets underskud 15.309,10 kr, i alt 89.919,88 kr

Balance pr. 31.08.2017 : 89.796,23kr. Der er en difference på 123,65 kr , som det desværre ikke har været muligt at finde. Regnskabet blev godkendt.



4. **Fastsættelse af kontingent for regnskabsåret 2018 /19**

Kontingentet blev besluttet at blive fastholdt på 150 kr.

5. **Forslag fra medlemmer og bestyrelsen.** (Forslag skal iflg. vedtægterne sendes til bestyrelsen senest 7 dage forud for generalforsamlingen)

Der var ikke indkommet nogen forslag, hverken fra medlemmer eller bestyrelsen.

En vedtægtsændring blev af bestyrelsen foreslået, som dikterede at bestyrelsen fremover skal bestå af minimum fem og maksimum syv medlemmer.

Forslaget blev vedtaget.

6. **Valg af medlemmer til bestyrelsen.** (Forslag skal iflg. vedtægterne sendes til bestyrelsen senest 7 dage forud for generalforsamlingen) **På valg er :**

Morten B.M. Rosenskjold, Jesper Werner, Susanne L. Rasmussen. Susanne L. Rasmussen ønsker ikke genvalg.

Nyvalgt blev :

Forud for generalforsamlingen, havde formanden modtaget mails fra Karsten Andersen og Søren Gottfredsen, som begge ønsker at indtræde i bestyrelsen. De blev begge valgt ind.

Ikke på valg :

Jesper Østerbye, Ide Kristine Kromann, Uffe Torp-Pedersen og Peter Boye. Ide Kristine Kromann udtræder af bestyrelsen. Bestyrelsen har således 7 medlemmer.

7. **Valg af max. 3 suppleanter, 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.**

Hans Roulund og Vagn Holstein havde erklæret sig villige til genvalg som revisorer Frederik Heegaard fortsætter som revisorsuppleant. De blev alle tre valgt.

8. **Eventuelt.**

Der var ikke nogen indslag under eventuelt.

Dirigenten erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet og takkede for god ro og orden – og gav ordet til formanden, som takkede Henrik Halberg for at have været aftenens dirigent.

Aftenen sluttede med et let "tag-selv-bord" med vin, øl og vand – og hyggeligt samvær.

Holte, den 12. november 2018

Mødets dirigent: Henrik Halberg

Referent: Morten Borre Møller Rosenskjold